



# CITTA' DI ALTAMURA

PROVINCIA DI BARI  
Piazza Municipio, n.2

li, 13/11/2007

## BANDO DI GARA

1. **STAZIONE APPALTANTE:** (Comune di Altamura, *Piazza Municipio n.2 – C.A.P. 70022, Tel. 080-3107285, Fax 080-3197204*)

2. **PROCEDURA DI GARA E RELATIVE NORME REGOLATRICI DELL'APPALTO:** procedura aperta, così come definita dall'art.3, comma 37, del D.Lgs. n.163/2006, nel rispetto di quanto previsto dagli artt.54 e 55 del medesimo D.Lgs. n.163/'06, da esperire secondo il procedimento di cui all'art. 82, comma 2, lett. a), del suddetto decreto n.163/'06 secondo il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza, determinato mediante offerta sui prezzi unitari del bollettino ufficiale della Regione Puglia del 15/3/2006 n.33 (listino prezzi ARIAP 1° sem./2006 della Prov. di Bari) trattandosi di contratto d'appalto di lavori pubblici da stipulare "a misura"

L'appalto è regolato dal D.Lgs. n.163/2006 e s.m., che in seguito sarà denominato anche "Codice dei Contratti pubblici", dal presente bando, dal disciplinare di gara, dal Capitolato speciale d'appalto e relativi allegati. Per le parti non disciplinate dal Capitolato Speciale d'Appalto si applica il Capitolato Generale di Appalto approvato con D.M. LL.PP. 145 dell'11/4/2000.

Determinazione contrarre n.1338 del 26/10/2007.

3. **LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:**

3.1. **luogo di esecuzione:** vari edifici ed immobili comunali elencati all'art.1 del Capitolato speciale d'appalto;

3.2. **descrizione:** MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI COMUNALI RELATIVAMENTE ALLE OPERE MURARIE - codice di identificazione del procedimento di selezione (CIG): **00944484F3**.

3.3. **natura:** *lavori edilizi*; ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione dei lavori eseguiti i lavori si intendono appartenenti alla categoria "OG1";

3.4. **importo complessivo presunto annuale dei lavori:** €49.267,76, al netto di i.v.a.,

1. **DURATA DELL'APPALTO:** 1/1/2008, o dalla data del verbale di consegna, al 31/12/2008;

2. **DOCUMENTAZIONE:**

**il disciplinare di gara** contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché **gli elaborati tecnici (Capitolato speciale d'appalto e Bollettino Regionale della Puglia)** sono visionabili, al fine di ottenere il prescritto attestato rilasciato dal Responsabile del Procedimento, presso "l'Ufficio Manutenzioni dell'U.T." dell'Ente (Telef. 080/3107251) dalle ore 9,00 alle ore 12,00 di tutti giorni feriali escluso il Sabato; è possibile acquistarne una copia, fino a cinque giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte, previo pagamento del costo copia;

**Non si rilasciano copie a mezzo fax e l'invio di atti con tassa a carico destinatario (D.Lgs. n.261 del 22/7/1999).**

**Il presente bando, il relativo disciplinare di gara nonché lo schema dell'istanza di ammissione con dichiarazione unica, sono altresì disponibili sul sito Internet [www.comune.altamura.ba.it](http://www.comune.altamura.ba.it)**

**6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**

6.1. termine perentorio presentazione offerte: ore 12,00 del giorno 10 Dicembre 2007;

6.2. indirizzo: **Città di Altamura, Piazza Municipio n.2 – Ufficio Protocollo;**

6.3. modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara di cui al punto 5.;

6.4. apertura plichi: prima seduta pubblica (esame della documentazione, ai fini dell'ammissione delle ditte partecipanti, e sorteggio di cui all'art.48 comma 1 del Codice dei Contratti pubblici): **il giorno 17 Dicembre 2007** alle ore **9,30** presso il Palazzo Comunale; seconda seduta pubblica (apertura delle offerte economiche ed aggiudicazione) il giorno **02 Gennaio 2008** alle ore **9,30** presso la medesima sede;

**N.B.:** *Nel caso in cui le imprese sorteggiate ai sensi dell'art,48, comma 1 del D.Lgs. 163/2005 e s.m., risultino tutte in possesso dell'attestazione SOA si procederà di prosieguo, nella prima seduta pubblica, all'apertura delle offerte economiche delle ditte ammesse ed all'aggiudicazione provvisoria.*

**7. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero i soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

**8. CAUZIONE:** l'offerta dei concorrenti deve essere corredata:

a) cauzione provvisoria di cui all'art. 75 del Codice dei Contratti pubblici, dell'importo di €.985,35, pari al 2% (due per cento) dell'**importo complessivo dell'appalto**, costituita alternativamente:

- da versamento in contanti o i titoli di debito pubblico presso la Tesoreria Comunale –“Banca Popolare del Materano di Altamura”;
- da fideiussione bancaria o polizza assicurativa o garanzia rilasciata da Intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art.107 del D.Lgs. n.385 dell'1/9/93, avente validità non inferiore a 180 giorni decorrenti dalla data di presentazione dell'offerta;

(Le imprese che dimostrino in sede di gara di possedere la certificazione del sistema di qualità (conforme alle norme europee della serie Uni En Iso 9000), rilasciata da organismi accreditati (ai sensi delle norme europee della serie Uni Cei En 45000), possono usufruire della cauzione provvisoria – definitiva ridotta del 50%. (art.40, comma 7 del Codice dei Contratti pubblici). Si precisa che in caso di A.T.I. la riduzione della garanzia sarà possibile solo se tutte le imprese sono certificate o in possesso della dichiarazione.

b) dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del d.lgs. n. 385/1993 contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o polizza relativa alla cauzione definitiva, in favore dell'amministrazione aggiudicatrice, valida fino a dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori;

*All'atto del contratto l'aggiudicatario deve prestare:*

a) cauzione definitiva nella misura e nei modi dell'art. 113 del Codice dei Contratti pubblici;

- b) polizza assicurativa, di cui all'art. 129 comma 1 del Codice dei Contratti pubblici e dell'art.103 del D.P.R. n.554/1999i, relativa alla copertura dei seguenti rischi: danni di esecuzione (CAR) con un massimale pari tre volte l'importo contrattuale e responsabilità civile (RCT) con un massimale pari ad € 500.000,00.

**Ai sensi dall'art. 113 comma 2 del Codice dei Contratti pubblici, la cauzione definitiva potrà essere rilasciata esclusivamente da azienda di credito autorizzata o assicurazioni autorizzate a norma di legge.**

#### **14. FINANZIAMENTO: con i fondi del bilancio comunale;**

#### **15. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:**

Sono ammessi alla gara i soggetti costituiti da imprese con idoneità individuale di cui alle lettere a) (**imprese individuali, anche artigiane, società commerciali, società cooperative**), b) (**consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane**), e c) (**consorzi stabili**), dell'art. 34, comma 1, del Codice dei Contratti pubblici, oppure da imprese con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettera d) (**associazione temporanee**), e) (**consorzi occasionali**) ed f) (**gruppo europeo di interesse economico**), dell'art.34, comma 1, del Codice dei Contratti pubblici.

E' consentita, altresì, la presentazione di offerte da parte da parte dei soggetti di cui all'art.34, comma 1, lettere d) ed e) del Codice dei Contratti pubblici, anche se non ancora costituiti. In tal caso l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento temporaneo o consorzio e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificata come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

E' ammesso l'avvalimento ai sensi dell'art.49 del Codice dei Contratti pubblici.

#### **11. SITUAZIONE GIURIDICA – prove richieste:**

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti, imprese di costruzioni, per i quali sussistono:

- a) le cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lettere a), d), e), f), g), h), i), m) ed m-bis) del Codice dei Contratti pubblici;
- b) l'esistenza nei confronti del titolare, dei soci, degli amministratori muniti di poteri di rappresentanza nonché dei direttori tecnici delle situazioni indicate al comma 1 lettere b) e c) dell'art.38 del Codice dei Contratti pubblici;
- c) sentenze, ancorché non definitive, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;
- d) le misure cautelari interdittive oppure le sanzioni interdittive oppure il divieto di stipulare contratti con la pubblica amministrazione di cui al d.lgs. n. 231/2001;
- e) i divieti previsti dall'essere in corso i piani individuali di emersione di cui all'art. 9, comma 2, lett. a) e c), del d.lgs. 383/2001 e s.m.i.;
- f) l'inosservanza delle norme della legge n. 68/1999 che disciplina il diritto al lavoro dei disabili;
- g) l'inosservanza all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- h) l'esistenza di alcuna delle forme di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile con altri concorrenti partecipanti alla gara;
- i) la contemporanea partecipazione alla gara in più di un'associazione temporanea o consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lettere d) ed e) del Codice dei Contratti pubblici ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in associazione o consorzio. Tale divieto si applica anche ai soggetti di cui all'art.

34 comma 1 lettera f) del Codice dei Contratti pubblici. E' vietata altresì la partecipazione alla medesima gara del consorzio stabile, quando concorre in proprio, e delle singole consorziate.

L'assenza delle condizioni preclusive sopra elencate è provata, **a pena di esclusione dalla gara**, con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nel **disciplinare di gara** .

**12. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:** i concorrenti devono possedere

***(nel caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA)***

attestazione, relativa ad almeno una categoria attinente alla natura dei lavori da appaltare rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità;

***(nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA)***

3.5. i requisiti di cui all'articolo 28 del D.P.R. 34 /2000, in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo 28; il requisito di cui all'articolo 28, comma 1, lettera a), deve riferirsi a lavori della natura indicata al punto **3.3.** del presente bando.

Nel caso di ricorso all'A.T.I. del tipo orizzontale, per i raggruppamenti temporanei di imprese e per i consorzi di cui all'art. 34 comma 1 lett. d), e) e f) del Codice dei Contratti pubblici, alla capogruppo è richiesto il possesso dei requisiti prescritti nella misura minima del 40%, mentre alle mandanti è richiesto il possesso dei medesimi requisiti nella misura minima del 10%, purché la somma dei requisiti sia almeno pari a quella richiesta nel presente bando di gara. L'impresa mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti in misura maggioritaria.

Le imprese riunite in A.T.I. sono tenute ad eseguire i lavori nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento.

I consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c) del Codice dei Contratti pubblici, sono tenuti, **pena l'esclusione**, ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara.

**13. PRESA VISIONE:**

E' fatto obbligo, pena esclusione, di visionare gli elaborati tecnici (Capitolato speciale d'appalto e Bollettino Regionale), entro il termine massimo di cinque giorni prima della scadenza del termine per la presentazione delle offerte, al fine di ottenere il prescritto attestato rilasciato dal Responsabile del procedimento;

**14. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:** l'offerta è valida per 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara;

**15. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara;

**16. VARIANTI:** non sono ammesse offerte in variante;

**17. ALTRE INFORMAZIONI:**

- a) si procederà alla esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dagli artt.86, comma 1, e 122, comma 9, del Codice dei Contratti pubblici; nel caso di offerte in numero inferiore a cinque la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;
- b) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia

- ritenuta congrua e conveniente;
- c) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
  - d) si applicano le disposizioni previste dall'art .40 comma 7 del Codice dei Contratti pubblici.;
  - e) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
  - f) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, devono essere espressi in euro;
  - g) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal Capitolato speciale d'appalto;
  - h) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi dell'art.118 del Codice dei Contratti pubblici;
  - i) non è consentito affidare subappalti a soggetti che in qualunque forma abbiano partecipato al presente appalto;
  - j) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;
  - k) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140 del Codice dei Contratti pubblici;
  - l) è esclusa la competenza arbitrale;
  - m) Organo competente delle procedure di ricorso: T.A.R. Regione Puglia – P.zza Massari – Bari.  
I ricorsi avverso il presente bando di gara possono essere notificati alla Stazione appaltante entro 60 giorni dalla data di pubblicazione del bando stesso. Avverso eventuali esclusioni dalla gara d'appalto, potrà essere notificato ricorso entro 60 giorni dal ricevimento dell'informativa di esclusione.
  - n) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art.13 del D.Lgs. 30/6/2003, n.196, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
  - o) responsabile del procedimento: Ing. Donatello Nistri - Capo Servizio LL.PP.- tel 080/3107418.

**IL DIRIGENTE DEL VII SETTORE**  
(Dott. Ing. Sabino TATTOLI)

# C I T T A' D I A L T A M U R A

(P R O V I N C I A D I B A R I)  
Piazza Municipio, n.2 – Tel. 080/3107285

## DISCIPLINARE DI GARA

APPALTO PER LAVORI DI: “MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI COMUNALI RELATIVAMENTE ALLE OPERE MURARIE - ANNO 2008”

### **1. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte**

I plichi contenenti l’offerta e le documentazioni, **pena l’esclusione dalla gara**, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, ovvero direttamente a mano all’Ufficio Protocollo della Stazione appaltante che rilascerà ricevuta, entro il termine perentorio ed all’indirizzo di cui al punto 6. del **bando di gara**.

I plichi devono essere idoneamente sigillati con ceralacca, controfirmati sui lembi di chiusura (non si considerano tali gli eventuali lembi laterali), e devono recare all’esterno - oltre all’intestazione del **mittente** ed all’indirizzo dello stesso - le indicazioni relative all’**oggetto della gara**, al **giorno** e all’**ora** dell’espletamento della medesima.

#### **Il recapito tempestivo del plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti .**

I plichi devono contenere al loro interno due buste, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura (non si considerano tali gli eventuali lembi laterali), recanti l’intestazione del **mittente** e la dicitura, rispettivamente “**A - Documentazione**” e “**B - Offerta economica**”.

Nella busta “A” devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

1) **domanda di partecipazione alla gara [Mod. A]**, in competente bollo, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all’autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

***(nel caso di concorrente in possesso dell’attestazione SOA)***

2) **attestazione** di qualificazione in originale (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in almeno una categoria attinente alla natura dei lavori da appaltare oppure dichiarazione/i sostitutiva/e resa/e ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 relativa/e alle suddette attestazioni;

**dichiarazione/i sostitutiva/e [Mod. A]** resa/e ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente resa/e secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con le quali il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità, **dichiara:**

a) che l’impresa non si trova nelle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle gare di lavori pubblici e di stipula dei relativi contratti previste dall’art. 38, comma 1, lettere a), d), e), f), g), h), i), l), m) ed m-bis) del Codice dei Contratti pubblici e da qualsiasi altra disposizione legislativa e regolamentare;

b) che l’impresa non si è avvalsa dei piani individuali di emersione di cui al d.lgs. 383/2001;

***oppure***

che l'impresa si è avvalsa dei piani individuali di emersione di cui al d.lgs. 383/2001 ma che il periodo di emersione si è concluso;

**(nel caso di concorrente non in possesso dell'attestazione SOA)**

- c) attesta di possedere i requisiti di cui all'art. 28 del D.P.R. 34/2000, in misura non inferiore a quanto previsto al medesimo art. 28;
- d) che l'impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di-.....  
..... per la seguente attività.....e che i dati dell'iscrizione sono i seguenti **(per le ditte con sede in uno stato straniero, indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza)**:
- o numero di iscrizione.....
  - o data di iscrizione.....
  - o durata della ditta/data termine.....
  - o forma giuridica.....
  - o titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari, nonché i dati di quelli cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara **(indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza)**;
- e) che l'impresa si trova in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato con le seguenti imprese **(denominazione, ragione sociale, codice fiscale e sede)**;  
**oppure**  
che l'impresa non trova in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato con alcuna impresa;
- a) che il numero di telef. e di fax al quale va inviata, ai sensi del DPR 403/1998, l'eventuale richiesta di cui all'articolo 48, comma 1, del Codice dei Contratti pubblici ;  
**(nel caso di consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c) del Codice dei Contratti pubblici)**
- b) di concorrere per i seguenti consorziati: **(indicare denominazione, sede legale e codice fiscale di ciascun consorziato)**;
- c) che si uniformerà alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;
- d) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel **bando di gara, nel disciplinare di gara, nel capitolato speciale d'appalto e Bollettino Regionale della Puglia, ecc**;
- e) di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;
- f) di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- g) di avere nel complesso preso conoscenza della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
- h) di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- i) **(eventualmente)** di riservarsi la facoltà di subappaltare (l'impresa deve indicare quali lavorazioni, ai sensi dell'art. 118 del Codice dei Contratti pubblici, intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo):.....;
- j) di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito ;

- k) di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- l) che le posizioni previdenziali ed assicurative sono:
- INPS: sede di....., matricola n..... (nel caso di iscrizione presso più sedi, indicarle tutte),
  - INAIL: sede di....., matricola n.....(nel caso di iscrizione presso più sedi, indicarle tutte),
  - CASSA EDILE: sede di....., matricola n..... (nel caso di iscrizione presso più Casse Edili, indicarle tutte),
- e dichiara di essere in regola con i relativi versamenti.
- m) di osservare all'interno dell'azienda gli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa (art.1 – comma 5- L.327 del 7/11/2000).
- n) di autorizzare l'Amministrazione, qualora un partecipante alla gara eserciti il diritto di "accesso agli atti", ai sensi della L.241/90 e del D.P.R. n. 184/2006, a consentirgli per tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara;
- o) di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del D.Lgs. 30/6/2003, n.196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

4) **Dichiarazione/i [Mod. B ]**, in carta semplice, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, a cui deve essere allegata, **a pena di esclusione dalla gara**, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i, resa/e dal titolare e direttore/i tecnico/i (se diverso dal titolare o legale rappresentante), da tutti i soci e direttore/i tecnico/i se trattasi di società in nome collettivo, da tutti i soci accomandatari e direttore/i tecnico/i se trattasi di società in accomandita semplice, da tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza e direttore/i tecnico/i se trattasi di altro tipo di società o consorzi, da coloro che rappresentano stabilmente l'impresa concorrente nel territorio dello stato e direttore/i tecnico/i se trattasi di società di cui all'art.2506 del codice civile, dell'inesistenza delle situazioni indicate al comma 1 lettere b) e c) dell'art. 38 del Codice dei Contratti pubblici.

*(N.B.: l'incidenza delle condanne sull'affidabilità morale e professionale è onere esclusivo della Stazione Appaltante; pertanto, in presenza di condanne penali, decreti penali di condanna o di applicazione della pena su richiesta (inclusi quelli per cui abbia beneficiato della non menzione) il dichiarante deve indicare espressamente tutti i provvedimenti a suo carico precedentemente elencati.*

5) **Dichiarazione/i**, in carta semplice, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, a cui deve essere allegata, **a pena di esclusione dalla gara**, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i, resa/e dal Legale rappresentante dell'impresa concorrente dalla quale risulti che nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara:

- non è stato sostituito né è cessato dalla carica il titolare o il direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; il socio o il direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; gli amministratori muniti di potere di rappresentanza o il direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società o consorzio **[Mod. C]**;
- **ovvero** qualora sia intervenuta una sostituzione o cessazione che nei loro confronti non sia stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del CPP per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sull'affidabilità morale e professionale. E' comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari **[Mod. D ]**;

- **ovvero** qualora sia intervenuta una sostituzione o cessazione e sia stata pronunciata, nei loro confronti, sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del CPP per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sull'affidabilità morale e professionale oppure condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari, che sono stati adottati atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata di cui si allega copia **[Mod.E]**.  
*(N.B.: l'incidenza delle condanne sull'affidabilità morale e professionale è onere esclusivo della Stazione Appaltante; pertanto, in presenza di condanne penali, decreti penali di condanna o di applicazione della pena su richiesta (inclusi quelli per cui abbia beneficiato della non menzione) il dichiarante deve indicare espressamente tutti i provvedimenti a suo carico precedentemente elencati.*

*Qualora il legale rappresentante dell'Impresa concorrente non sia in grado di rendere la suddetta dichiarazione per i soggetti cessati dalla carica, la dichiarazione stessa deve essere resa, ciascuno per suo conto, dai soggetti medesimi).*

*(nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito):*

- 6) **Mandato** collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE.

*(nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito )*

- 7) **Dichiarazione** [inserita nel **Mod. A**] resa dal legale rappresentante di ogni Impresa raggruppanda o da persona dotata di idonei e comprovati poteri di firma attestanti:
  - a) nel caso dell'impresa mandataria (capogruppo): dichiarazione di impegno a costituire, in caso di aggiudicazione dell'appalto, una Associazione Temporanea di Imprese o consorzio prima della sottoscrizione del contratto, assumendo qualifica di capogruppo, conformandosi alla disciplina dettata dall'art. 37 del Codice dei Contratti pubblici.
  - b) nel caso dell'impresa mandante: dichiarazione di impegno a costituire, in caso di aggiudicazione dell'appalto, una Associazione Temporanea di Imprese o consorzio prima della sottoscrizione del contratto, assumendo qualifica di mandante, conformandosi alla disciplina dettata dall'art. 37 del Codice dei Contratti pubblici.

- 8) **Documento** comprovante l'avvenuta costituzione di deposito cauzionale provvisorio di €.985,35, pari al **2%** dell'importo dei lavori (art. 75 del Codice dei Contratti pubblici) con validità non inferiore a 180 giorni decorrenti dalla data di presentazione dell'offerta. La cauzione può essere costituita, a scelta dell'offerente, in contanti, presso la Tesoreria comunale (Banca Popolare del Materano), o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una Sezione della Tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'Amministrazione aggiudicatrice.

La fideiussione, a scelta dell'offerente, può essere bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art.107 del D.Lgs. 1° settembre 1993, n.385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze.

La fidejussione bancaria, la polizza assicurativa e la fidejussione rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs 1/1/93, n.385, dovranno prevedere espressamente, **pena l'esclusione**, la rinuncia all'eccezione di cui all'art.1957, comma 2, del C.C., nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante (art. 75, comma 4, del Codice dei Contratti pubblici).

In caso di riunione di concorrenti, la cauzione, se prestata mediante fideiussione, è presentata, su mandato irrevocabile, dall'impresa mandataria o capogruppo in nome e per conto di tutti i concorrenti con responsabilità solidale nel caso di associazione temporanea di tipo orizzontale.

Lo svincolo della cauzione provvisoria ai non aggiudicatari avverrà, entro 30 giorni dall'aggiudicazione, con lettera ed al concorrente aggiudicatario all'atto della stipula del contratto.

*I concorrenti in possesso della certificazione di qualità ovvero della dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati del sistema di qualità, rilasciata da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEN EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, **relativa alla categoria/categorie dei lavori da eseguire e per i quali si qualifica**, ai sensi dell'art. 40 comma 7 del Codice dei Contratti pubblici usufruiscono della **riduzione del 50%** dell'importo della cauzione provvisoria (e definitiva in caso di aggiudicazione) allegando il relativo certificato in originale o in copia autenticata ai sensi di legge.*

*Si precisa che in caso di A.T.I. la riduzione della garanzia sarà possibile solo se tutte le imprese sono certificate o in possesso della dichiarazione.*

**9) Dichiarazione** di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385 contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante, valida fino a dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori;

**10) Attestazione di presa visione:** ai soli fini dell'effettuazione della prescritta presa visione, di cui al punto 13. del bando di gara, i rappresentanti legali o direttori tecnici delle imprese, o loro delegati, che intendono concorrere devono obbligatoriamente visionare gli elaborati tecnici oggetto dei lavori, entro il termine massimo di gg.5 prima della scadenza del termine per la presentazione delle offerte, ai fine di ottenere il prescritto attestato rilasciato dal Responsabile del procedimento (attestante tale operazione), da allegare, pena l'esclusione, ai documenti di gara.

**La domanda** di partecipazione alla gara di cui al succitato punto 1) deve essere prodotta e sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo; solo dal legale rappresentante del mandatario (capogruppo) in caso di R.T.I. o consorzio già costituito. Nel caso di R.T.I. o consorzi costituendo la domanda deve essere prodotta o sottoscritta da ciascun concorrente che costituirà l'associazione o il consorzio. Nel caso di consorzio ordinario di concorrenti già costituito ai sensi dell'art.34, comma 1, lett. e) del Codice dei Contratti pubblici, la domanda di partecipazione deve essere prodotta e sottoscritta dal legale rappresentante del consorzio e dalle consorziate incaricate dell'esecuzione della prestazione

Tutte le **dichiarazioni** previste nel presente bando e di cui ai su citati punti 3., 4. e 5. devono essere sottoscritte dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi le medesime dichiarazioni devono essere prodotte o sottoscritte da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio. Nel caso di consorzi ordinari di concorrenti già costituiti di cui all'art.34, comma 1, lett. e) del Codice dei Contratti pubblici, le medesime dichiarazioni devono essere prodotte e sottoscritte dal legale rappresentante del consorzio e dalle consorziate incaricate dell'esecuzione della prestazione

La domanda di partecipazione e le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

La domanda e le dichiarazioni sostitutive ai sensi del DPR n.445/2000 di cui ai punti 1), 3), 4) e 5) devono essere redatte preferibilmente in conformità ai **Modelli: "A", "B"** e, a seconda del caso, **"C"** o **"D"** o **"E"** che formano parte integrante del presente bando. Per evitare di

*apportare segni di cancellatura sovrapposti a parti di testo che non interessano al concorrente e/o scrittura a mano indecifrabile, si suggerisce di riprodurre i citati modelli eliminando, a seconda del caso, le voci non pertinenti.*

Le documentazioni di cui ai succitati punti 8), 9) e 10) devono essere uniche, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente. In caso di R.T.I. o consorzio dovrà essere costituito un solo deposito cauzionale ma la fidejussione bancaria o assicurativa dovrà essere intestata, a pena di esclusione, a ciascun componente il R.T.I. o consorzio.

L'offerta, la domanda, le dichiarazioni e la documentazione di cui ai punti 1), 2), 3), 4), 5), 6), 7), 8), 9) e 10), **pena di esclusione**, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

Relativamente alle dichiarazioni sostitutive, si richiama l'attenzione, ai sensi dell'art.6 e 2 del D.P.R. n.403/98, sulla responsabilità penale del dichiarante in caso di dichiarazioni mendaci, così come previsto dall'art.76 del DPR 445/2000. All'uopo la Stazione appaltante si riserva la facoltà di effettuare, in qualsiasi momento, controlli anche a campione in merito alla veridicità delle dichiarazioni rese dai concorrenti. Nel caso che tale verifica non dia esito positivo la stazione appaltante procede a dare comunicazione all'Autorità di Vigilanza di quanto avvenuto e agli uffici della Stazione appaltante, cui spetta provvedere all'escussione della cauzione provvisoria, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di dichiarazioni non veritiere.

## **2. AVVALIMENTO:**

- Per l'avvalimento, di cui all'art.49 del Codice dei Contratti pubblici, **L'Impresa ausiliata**, pena l'esclusione dovrà inoltre presentare i seguenti documenti:

0) **dichiarazione** sottoscritta dal legale rappresentante, attestante l'avvalimento dei requisiti tecnico-organizzativi necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;

a) **contratto**, in originale o copia autentica ai sensi dell'art. 18 del DPR 445/2000, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie, dettagliatamente indicate, per tutta la durata dell'appalto. Nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del contratto può essere presentata dichiarazione sostitutiva sottoscritta dal legale rappresentante attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo;

***(nel caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA)***

b) attestazione, relativa ad almeno una categoria attinente alla natura dei lavori da appaltare rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità, in cui il concorrente eventualmente si qualifica;

***(nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA)***

i requisiti di cui all'articolo 28 del D.P.R. 34 /2000 in cui il concorrente eventualmente si qualifica;

- **L'impresa ausiliaria**, pena l'esclusione,

***(nel caso di impresa in possesso dell'attestato SOA)***

c) attestazione, relativa ad almeno una categoria attinente alla natura dei lavori da appaltare rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità, per le quali presta avvalimento;

***(nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA)***

i requisiti di cui all'articolo 28 del D.P.R. 34/2000 per i quali presta avvalimento;

d) **dichiarazione** sottoscritta dal legale rappresentante con cui l'impresa si obbliga verso il concorrente e verso la Stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie, dettagliatamente indicate, di cui è carente il concorrente;

e) **dichiarazione**, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 ,resa dal legale rappresentante, in cui **dichiara**:  
- l'inesistenza delle situazioni indicate al comma 1 lettere a), d), e), f), g), h), i), l), m) ed m-

- bis) dell'art.38 del Codice dei Contratti pubblici;
  - che l'impresa non si è avvalsa dei piani individuali di emersione di cui al d.lgs. 383/2001;  
**oppure**
  - che l'impresa si è avvalsa dei piani individuali di emersione di cui al d.lgs. 383/2001 ma che il periodo di emersione si è concluso;
  - che l'impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di-.....  
..... per la seguente attività.....e che i dati dell'iscrizione sono i seguenti (**per le ditte con sede in uno stato straniero, indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza**):
    - o numero di iscrizione.....
    - o data di iscrizione.....
    - o durata della ditta/data termine.....
    - o forma giuridica.....
    - o titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari, nonché i dati di quelli cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara (**indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza**);
  - che l'impresa si trova in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato con le seguenti imprese (**denominazione, ragione sociale, codice fiscale e sede**);  
**oppure**
  - che l'impresa non trova in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato con alcuna impresa;  
**(nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)**
  - dichiara la propria condizione di non essere assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/99;  
**oppure:**  
**(nel caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000)**
  - dichiara di essere in regola con gli obblighi di cui alla legge 68/99;
  - di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali ed assistenziali a favore dei lavoratori, secondo la legislazione vigente;
  - di aver adempiuto, all'interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dal D.Lgs.626/94;
- f) dichiarazione, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 , in carta semplice, del titolare, dei soci, degli amministratori muniti dei poteri di rappresentanza nonché dei direttori tecnici dell'inesistenza delle situazioni indicate al comma 1 lettere b) e c) dell'art. 38 del Codice dei Contratti pubblici; (**N.B.: il dichiarante deve indicare espressamente tutti i provvedimenti eventualmente a suo carico in quanto l'incidenza delle condanne sull'affidabilità morale e professionale è onere esclusivo della Stazione Appaltante**).**
- g) dichiarazione, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, del legale rappresentante dalla quale risulti che nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando:**
- non è stato sostituito né è cessato dalla carica il titolare o il direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; il socio o il direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; gli amministratori muniti di potere di rappresentanza o il direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società o consorzio;
  - **ovvero** qualora sia intervenuta una sostituzione o cessazione che nei loro confronti non sia stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai

sensi dell'art. 444 del CPP per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sull'affidabilità morale e professionale. E' comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari;

- **ovvero** qualora sia intervenuta una sostituzione o cessazione e sia stata pronunciata, nei loro confronti, sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del CPP per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sull'affidabilità morale e professionale oppure condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari, che sono stati adottati atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata di cui si allega copia.

**(N.B.: il dichiarante deve indicare espressamente tutti i provvedimenti eventualmente a suo carico in quanto l'incidenza delle condanne sull'affidabilità morale e professionale è onere esclusivo della Stazione Appaltante).**

Qualora il legale rappresentante dell'Impresa concorrente non sia in grado di rendere la suddetta dichiarazione per i soggetti cessati dalla carica, la dichiarazione stessa deve essere resa, ciascuno per suo conto, dai soggetti medesimi.

Ai sensi dell'art. 49 comma 6 del Codice dei Contratti pubblici non è ammesso il cumulo tra attestazioni SOA relative alla stessa categoria ed il concorrente non potrà avvalersi di più imprese ausiliarie per ciascuna categoria.

Pena l'esclusione non è consentito, ai sensi dell'art. 49 comma 8 del Codice dei Contratti pubblici, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente.

E' vietata altresì la partecipazione alla medesima gara dell'impresa ausiliaria e dell'impresa che si avvale dei requisiti della medesima impresa ausiliaria.

Si avverte che si farà luogo all'esclusione dalla gara di tutti quei concorrenti per i quali manchi anche uno solo degli adempimenti prescritti nel presente disciplinare ovvero risulti incompleta o irregolare la documentazione e/o le dichiarazioni richieste.

**3. Nella busta "B"** devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti :

- a) dichiarazione, **in competente bollo**, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente, o da suo procuratore, contenente l'indicazione del massimo ribasso percentuale ( in cifre ed in lettere) sull'elenco prezzi posto a base di gara;

Qualora il concorrente sia costituito da associazione temporanea, o consorzio o GEIE la dichiarazione di cui alla lettera a) deve essere sottoscritta come appresso:

3.a.1. **i raggruppamenti temporanei di concorrenti o consorzi già costituiti**, devono presentare l'offerta sottoscritta dal legale rappresentante del mandatario (capogruppo) che esprime l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti e contenere l'indicazione delle parti dei lavori che saranno eseguiti dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

3.a.2 **i raggruppamenti temporanei di concorrenti o consorzi non ancora costituiti**, devono presentare l'offerta sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento temporaneo o consorzio e devono essere specificate le parti dei lavori che saranno eseguiti dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

3.a.3 **i consorzi ordinari di concorrenti già costituiti**, di cui all'art.2602 C.C. art.34 lett.e) Codice dei Contratti pubblici pubblici, anche in forma di società ai sensi dell'art.2615-ter C.C., devono presentare l'offerta sottoscritta dal legale rappresentante del consorzio e dalle consorziate incaricate dell'esecuzione della prestazione.

3.a.4 *i consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro* (ex L. n. 422/1909) o *consorzi fra imprese artigiane* (ex L. n. 443/1985) ex art. 34 lett.b) del Codice dei Contratti pubblici o *consorzi stabili* ex art. 34 lett.c) del Codice dei Contratti pubblici, ai quali si applicano le disposizioni degli artt. 35 e 36 del Codice dei Contratti pubblici, devono presentare l'offerta sottoscritta dal legale rappresentante del consorzio ed indicare nella stessa per quali consorziati il consorzio concorre.

In caso di discordanza tra la percentuale di ribasso in cifre e quella in lettere, sarà presa in considerazione quella di maggior vantaggio per l'Ente appaltante

Nel caso che il documento di cui al punto succitato sia sottoscritto da un procuratore del legale rappresentante del concorrente, va trasmessa la relativa procura.

#### **4. Procedura di aggiudicazione**

Il procedimento di gara sarà regolato dal Codice dei Contratti pubblici e dal Regolamento Comunale dei Contratti per quanto applicabile.

Le operazioni di gara si svolgeranno in sedute aperte al pubblico e potranno presenziare i Legali Rappresentanti degli offerenti o loro procuratori o rappresentanti, purché muniti di procura o delega scritta e di documento d'identità valido.

L'amministrazione si riserva la facoltà insindacabile di non dare luogo alla gara o di prorogare, eventualmente, la data, senza che i concorrenti possano avanzare alcuna pretesa al riguardo.

L'autorità di gara procederà:

- a riscontrare che l'arrivo dei plichi sia avvenuto entro i termini di scadenza della gara indicati nel bando e a dichiarare l'esclusione di quelli pervenuti tardivamente;
- a verificare l'integrità e la regolarità formale dei plichi pervenuti nei termini; a dichiarare l'esclusione di quelli non presentati con le formalità richieste a pena di esclusione o non integri;
- ad aprire i plichi che superino positivamente i controlli precedenti e a verificare l'esistenza all'interno dei medesimi delle buste:

A) – DOCUMENTAZIONE

B) – OFFERTA ECONOMICA

presentate con le modalità richieste.

Pronunciate le eventuali esclusioni conseguenti al riscontro di irregolarità, l'autorità di gara accerterà la regolarità formale della BUSTA A) – DOCUMENTAZIONE e procederà alla sua apertura; verificherà quindi l'esistenza, al suo interno, di ciascuno dei documenti richiesti.

Si procederà alle eventuali esclusioni per i casi di carenze o irregolarità non sanabili.

Prima di procedere all'apertura delle buste contenenti le offerte, l'Autorità di gara, ai sensi dell'art. 48 del Codice dei Contratti pubblici, richiederà ad un numero di offerenti non inferiore al 10% delle offerte presentate e ammesse, arrotondato all'unità superiore, scelti con sorteggio pubblico, di comprovare, entro dieci giorni dalla data della richiesta medesima, il possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo, eventualmente richiesti nel presente disciplinare di gara, presentando la documentazione indicata. Qualora tale prova non sia fornita, ovvero non confermi le dichiarazioni presentate, l'Autorità di gara procederà in base a quanto previsto dall'art. 48 del Codice dei Contratti pubblici.

Conclusa la verifica del possesso dei requisiti per i concorrenti sorteggiati di cui all'art. 48 del Codice dei contratti pubblici, l'Autorità di gara, previa convocazione a mezzo fax dei legali rappresentanti dei concorrenti, dopo aver controllato l'integrità delle buste A) contenenti l'offerta economica, procederà alla loro apertura, a dare lettura dei ribassi offerti, a determinare la soglia di anomalia delle offerte ammesse (le medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque), alla

individuazione di quelle che sono pari o superiore a detta soglia ed all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto al concorrente che ha presentato l'offerta immediatamente inferiore a detta soglia.

Ai sensi dell'art.122, commi 9, del Codice dei Contratti pubblici, nel caso di offerte ammesse in numero inferiore a cinque, non si procederà a esclusione automatica, ma l'Amministrazione si riserva la facoltà di valutare, ai sensi dell'art.86, comma 3, la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

In caso di parità di punteggio si procederà per sorteggio.

Nel caso in cui le imprese sorteggiate ai sensi dell'art.48, comma 1 del D.Lgs. 163/2005 e s.m., risultino tutte in possesso dell'attestazione SOA si procederà di prosieguo, nella prima seduta pubblica, all'apertura delle offerte economiche delle ditte ammesse ed all'aggiudicazione provvisoria.

Nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA la **documentazione da trasmettere è costituita:**

- 1) **da un elenco dei lavori eseguiti** nel quinquennio antecedente la data del bando, sottoscritto dal legale rappresentante del concorrente, (compilato preferibilmente sull'allegato modello n.1, da ritirare presso l'Ufficio Appalti), corredato dai **certificati di esecuzione dei lavori** (oppure fotocopia sottoscritte dal legale rappresentante ed accompagnate da copia del documento di identità dello stesso); tali lavori devono appartenere alla natura indicata al punto **3.3.** del bando; in alternativa, per i soggetti aventi sede negli stati aderenti all'Unione Europea, certificati attestanti l'iscrizione dei soggetti componenti il concorrente negli albi o liste ufficiali del paese di residenza sulla base del medesimo requisito richiesto alle imprese aventi sede in Italia;
- 2) **da un elenco dei lavori**, appartenenti alla natura indicata al punto **3.3.** del bando, della cui condotta è stato responsabile uno dei propri direttori tecnici nel quinquennio antecedente la data del bando, sottoscritto dal legale rappresentante del concorrente (compilato preferibilmente sull'allegato modello n.2, da ritirare presso l'Ufficio Appalti), corredato dai **certificati di esecuzione dei lavori** oppure fotocopia sottoscritte dal legale rappresentante ed accompagnate da copia del documento di identità dello stesso); tale elenco deve essere presentato qualora il concorrente non possa o non intenda documentare tramite l'elenco di cui al punto 1) l'esecuzione diretta di lavori della natura indicata al punto **3.3.** del bando.
- 3) da uno o più documenti (**bilanci** riclassificati in base alle normative europee recepite nell'ordinamento italiano, articoli 2423 e seguenti del codice civile, corredati dalle note integrative e dalla relativa nota di deposito oppure **dichiarazioni annuali IVA ovvero Modello Unico** corredati da relativa ricevuta di presentazione riguardanti, oppure **libri paga**), relativi anche ad un solo anno del quinquennio antecedente la data del bando, attestanti di aver sostenuto, nel quinquennio antecedente la data del bando, un costo per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo complessivo a base di gara;
- 4) **dichiarazione** che indichi l'attrezzatura posseduta, o disponibile;

I documenti sono redatti nelle forme di cui al D.P.R. 445/2000 e successive modificazioni e sono sottoscritti dal legale rappresentante o da un suo procuratore ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

I concorrenti hanno la facoltà di non trasmettere tutti o parte dei suddetti documenti nel caso che questi siano già in possesso della stazione appaltante che ha indetto la gara, o di una sua articolazione territoriale, siano in corso di validità e siano stati verificati positivamente. In sostituzione i concorrenti devono trasmettere una dichiarazione, che attesti le suddette condizioni.

La documentazione può riferirsi anche ad un solo anno qualora i dati in essa contenuti siano sufficienti a dimostrare il possesso dei requisiti di cui agli articoli 28 del DPR 34/2000.

## **5. MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE, ADEMPIMENTI PER STIPULAZIONE DEL CONTRATTO, VALIDITÀ DELLA GRADUATORIA**

L'aggiudicazione sarà effettuata a favore dell'offerente che avrà presentato il prezzo più basso ai sensi dell'art. 82, comma 2 lettera a), del Codice dei Contratti pubblici e più precisamente come precedentemente definito.

L'Amministrazione si riserva, motivatamente:

- di non procedere all'aggiudicazione dell'appalto qualora nessuna delle offerte presentate venga ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto o per motivi di pubblico interesse, senza che gli offerenti possano richiedere indennità o compensi di sorta;
- di procedere all'aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta valida.

L'aggiudicazione definitiva diverrà efficace dopo la verifica dei requisiti prescritti. Sulle dichiarazioni sostitutive rese saranno effettuati tutti i controlli previsti dalla normativa vigente e saranno esclusi gli offerenti che abbiano reso false dichiarazioni (fatto salvo il disposto dell'art. 76 del DPR n. 445/2000).

Salvo quanto potrà essere accertato d'ufficio, anche ai sensi dell'art.38 del Codice dei Contratti pubblici, l'Amministrazione richiederà all'aggiudicatario e al concorrente che segue in graduatoria di comprovare il possesso dei requisiti di ordine tecnico – organizzativi eventualmente richiesti dal presente disciplinare di gara. Qualora dalle suddette verifiche, per almeno uno di essi, non confermi le dichiarazioni rese si procederà all'applicazione delle sanzioni di cui all'art.48 del Codice dei Contratti pubblici e alla determinazione della nuova soglia di anomalia dell'offerta e alla conseguente nuova aggiudicazione provvisoria.

L'Amministrazione procederà a comunicare le informazioni relative all'aggiudicazione definitiva (ancorché non efficace), secondo quanto previsto dall'art. 79 del Codice dei Contratti pubblici.

L'Amministrazione, inoltre, inviterà il soggetto aggiudicatario a produrre, nei termini indicati nello stesso invito, la documentazione e gli atti necessari alla stipulazione del contratto.

Ove il soggetto aggiudicatario, nei termini indicati nel suddetto invito, non abbia perfettamente e completamente ottemperato senza giustificato motivo a quanto richiesto o l'aggiudicatario non si sia presentato alla stipulazione del contratto nel giorno all'uopo stabilito, l'Amministrazione procederà all'annullamento dell'aggiudicazione e la disporrà in favore del concorrente che segue nella graduatoria.

In ogni caso di decadenza dell'aggiudicazione o risoluzione del contratto, l'Amministrazione si riserva la facoltà di aggiudicare la gara al concorrente che segue nella graduatoria approvata con il provvedimento di aggiudicazione definitiva, alle medesime condizioni proposte in sede di gara.

Entro i termini di validità dell'offerta economica, indicati nel bando di gara e nel presente capitolato, il concorrente classificato in posizione utile in graduatoria, sarà tenuto all'accettazione dell'aggiudicazione, salvo comprovate e sopravvenute cause che impediscano la stipulazione del contratto.

La graduatoria sarà considerata valida sino alla scadenza naturale del contratto oggetto dell'appalto. Nel caso in cui l'Amministrazione dovesse avere la necessità di scorrere la stessa oltre i termini di validità dell'offerta economica, il concorrente contattato dall'Amministrazione avrà la facoltà di accettare o meno la proposta contrattuale

La stipulazione del contratto oggetto del presente appalto sarà stipulato mediante atto pubblico a rogito del Segretario generale .

Si avverte, altresì, che non si procederà alla stipulazione del contratto in mancanza della sottoscrizione da parte del responsabile del procedimento e dell'aggiudicatario del verbale, col quale entrambi danno atto che permangono le condizioni che consentono l'immediata esecuzione

dei lavori.

Dopo l'approvazione dell'aggiudicazione questo Ente inviterà l'impresa a:

- costituire la cauzione definitiva, ai sensi dell'art.113 del Codice dei Contratti pubblici, pari al 10% dell'importo netto dell'appalto. In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10%, la garanzia fidejussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%; ove il ribasso sia superiore al 20%, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%. La garanzia copre gli oneri per il mancato od inesatto adempimento e cessa di aver effetto solo alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio. La fideiussione bancaria o la polizza assicurativa dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficiario della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della Stazione appaltante;
- stipulare una polizza assicurativa (ai sensi dell'art.103 D.P.R. n.554 del 21/12/1999) dell'importo pari a FORMTEXT tre volte l'importo contrattuale, che tenga indenne la Stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione e da qualsiasi causa determinati, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azione di terzi o cause di forza maggiore, e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori, dell'importo pari al 5% della somma assicurata per le opere e comunque non inferiore a €.500.000,00, valida sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio. In caso di riunione di concorrenti, la cauzione, se prestata mediante fideiussione, è presentata, su mandato irrevocabile, dall'impresa mandataria o capogruppo in nome e per conto di tutti i concorrenti con responsabilità solidale nel caso di associazione temporanea di tipo orizzontale.
- inviare la somma di €.600,00, salvo conguaglio, per spese contrattuali che rimarranno a carico della ditta aggiudicataria senza alcun diritto a rivalsa;
- Mod. GAP, compilato e sottoscritto nella parte riservata all'impresa aggiudicataria;
- In caso di Società di capitale (S.P.A. – S.R.L. – in accomandita per azioni) occorre presentare, altresì la dichiarazione inerente la propria composizione societaria ecc. ai sensi dell'art.1 comma 1°, del D.P.C.M. n.187 dell'11/5/1991.

Nel caso di decadenza dall'aggiudicazione per mancata costituzione delle garanzie e delle coperture assicurative richieste o per eventuale anomalia del prezzo offerto o per altra causa, i lavori saranno aggiudicati al concorrente che segue in graduatoria.

## **6. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI E ACCESSO AGLI ATTI**

Per la presentazione dell'offerta, nonché per la stipulazione del contratto, è richiesto ai concorrenti di fornire dati e informazioni, anche sotto forma documentale, che rientrano nell'ambito di applicazione del D.Lgs. n. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali).

Quanto segue rappresenta informativa ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003.

1. I dati personali forniti per la partecipazione al procedimento per l'affidamento del presente appalto pubblico e per le successive fasi verranno trattati esclusivamente per le finalità istituzionali dell'Amministrazione, che sono, nel caso specifico, quelle relative alla conclusione ed alla esecuzione di contratti di forniture di beni e servizi, così come definite dalla normativa vigente, in particolare dal Codice dei Contratti pubblici e dal Regolamento comunale per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari (per l'individuazione dei tipi di dati ed operazioni eseguibili).
2. Il conferimento dei dati richiesti è obbligatorio, in quanto previsto dalla normativa citata al precedente punto 1; l'eventuale rifiuto a fornire tali dati potrebbe comportare il mancato perfezionamento del procedimento di gara e delle sue successive fasi anche contrattuali.
3. Il trattamento sarà effettuato sia con modalità manuali che mediante l'uso di procedure informatiche; il trattamento dei dati verrà effettuato in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi e potrà essere effettuato mediante strumenti manuali, informatici e telematici idonei a memorizzarli, gestirli e trasmetterli. Tali dati potranno essere anche abbinati a

quelli di altri soggetti in base a criteri qualitativi, quantitativi e temporali di volta in volta individuati.

4. I dati sensibili e giudiziari non saranno oggetto di diffusione; tuttavia alcuni di essi potranno essere comunicati ad altri soggetti pubblici o privati nella misura strettamente indispensabile per svolgere attività istituzionali previste dalle vigenti disposizioni in materia di rapporto di conferimento di appalti pubblici, secondo quanto previsto dalle disposizioni di legge e secondo quanto previsto nelle disposizioni contenute nel D.Lgs. n. 196/2003.
5. Il Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Altamura.
6. Al Titolare del trattamento ci si potrà rivolgere senza particolari formalità, per far valere i diritti dell'interessato, così come previsto dall'art. 7 del D.Lgs. n. 196/2003.

Qualora un partecipante alla gara eserciti il diritto di "accesso agli atti", ai sensi della L.241/90 e s.m. ed i. e secondo la disciplina di cui al regolamento approvato con D.P.R. n. 184/2006, oltre che nei termini indicati all'art. 13 del Codice dei Contratti, l'Amministrazione consentirà l'estrazione di copia di tutta la documentazione di cui sarà stata data lettura nelle sedute pubbliche di gara, essendo la stessa già resa conoscibile all'esterno.

**IL DIRIGENTE DEL VII SETTORE**  
(Ing. Sabino Tattoli)