



CITTÀ di ALTAMURA

AVVISO DI PROCEDURA RISTRETTA
(Scadenza 5/11/2007)

1) ENTE APPALTANTE:

COMUNE DI ALTAMURA

Piazza Municipio, 2- 70022 Altamura - BA

tel. 0803107111 - telefax 0803107204

Indirizzo internet: <http://www.comune.altamura.ba.it>

2) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

Dott. Nicola BERLOCO – Dirigente VI settore – Tel. 0803107405

3) CATEGORIA DEL SERVIZIO:

Cat. 25 n. riferimento C.P.C. 93 (ALL. IIB D. Lgs. 163/2006) CPV 85311100-3

4) OGGETTO DEL SERVIZIO:

Affidamento della gestione dei seguenti servizi per anziani, meglio specificati nel capitolato speciale di appalto:

- n. 2 Centri Sociali Polivalenti (C.S.P.)
- Servizio Assistenza Domiciliare (S.A.D.)
- Assistenza Domiciliare Integrata (A.D.I.)
- Segretariato sociale e supporto agli altri servizi sociali destinati agli anziani
- Servizio Tutor
- Affidato

Determinazione a contrarre n. 1187 del 27/9/2007.

C.I.G. : 007944366E

5) LUOGO DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO:

Comune di Altamura.

6) DURATA DEL CONTRATTO:

L'appalto dei singoli ha durata di sei mesi decorrenti dalla data di effettivo inizio degli stessi. L'appalto potrà essere prorogato di semestre in semestre fino ad un massimo di quattro semestri complessivi.

7) IMPORTO A BASE DI GARA:

L'importo posto a base di gara **per quattro semestri** ammonta a **EUR 621.892,69** oltre IVA di cui **EUR 537.092,69** per spese di personale e **EUR 84.800,00** per spese di gestione e varie.

8) NORMATIVA DI RIFERIMENTO:

Trattandosi di servizio parzialmente escluso dall'applicazione del D. Lgs. 163/2006 è indetta procedura ristretta con il rispetto degli obblighi previsti dagli artt. 68, 65 e 225 del succitato D. Lgs. 163/2006, nel rispetto dell'art. 21 del Regolamento Regione Puglia 18/01/2007, n. 4.

8) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE:

La gara sarà aggiudicata all'offerta economicamente più vantaggiosa, da valutarsi sulla base dei criteri descritti all'art. 16 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Nel caso di offerte uguali, l'aggiudicazione avverrà a seguito di estrazione a sorte.

L'aggiudicazione definitiva sarà effettuata con determinazione del dirigente del 6 Settore. Il Comune ha facoltà di procedere all'aggiudicazione anche nel caso che pervenga una sola offerta valida.



CITTÀ di ALTAMURA

9) DOCUMENTAZIONE

Il capitolato speciale d'appalto è disponibile presso il Servizio contratti e appalti del Comune di Altamura ed è disponibile sul sito internet del Comune di Altamura www.comune.altamura.ba.it.

10) FINANZIAMENTO DELLA SPESA E PAGAMENTI:

Fondi del Bilancio ordinario Comunale.

11) SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA:

Sono ammessi a partecipare alla gara, a pena di esclusione, cooperative, società ed imprese nonché raggruppamenti (anche non ancora costituiti) e consorzi dei suddetti soggetti in possesso dei seguenti requisiti:

A) Iscrizione nel registro delle imprese della Camera di Commercio competente per territorio per le attività di cui al presente appalto;

B) Per le cooperative: iscrizione all'Albo Nazionale delle cooperative;

C) Per le cooperative sociali: iscrizione alla competente sezione dell'Albo Regionale delle Cooperative Sociali (sez. A o C);

D) Non trovarsi in alcuna delle circostanze previste dall'art. 38 del D. Lgs. 163/2006;

E) Osservanza degli obblighi previsti dall'art. 17 della Legge 68/1999 in materia di diritto al lavoro dei disabili;

F) Assenza della causa di esclusione prevista dall'art. 1 bis, comma 14, della legge n. 383/2001 e s.m.i. (in materia di emersione del lavoro sommerso);

G) Inesistenza di forme di controllo con altre imprese concorrenti ai sensi dell'art. 2359 del c.c. nonché l'inesistenza di situazioni di collegamento sostanziale con altre imprese concorrenti;

H) Solidità economica e finanziaria: dimostrata da almeno 2 dichiarazioni bancarie in originale in busta chiusa, emesse da due diversi istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi della legge n. 385/1993, attestanti la disponibilità di risorse finanziarie destinate al prefinanziamento proporzionate all'importo del servizio da appaltare.

Almeno una delle due dichiarazioni, inoltre, dovrà contenere l'impegno della banca ad aprire, in caso di aggiudicazione, linea di credito dedicata all'appalto per il valore pari ad almeno EUR 70.000,00. Le dichiarazioni bancarie dovranno essere presentate da ciascuna delle imprese che compongono il raggruppamento, con la precisazione che l'importo delle linee di credito potrà essere ridotto pro quota, in funzione della percentuale di partecipazione al raggruppamento, fermo restando che, per l'intero raggruppamento, dovrà essere garantita una linea di credito pari a EUR 70.000,00;

I) Esperienza, di durata almeno triennale per periodi anche cumulabili (N.B. i periodi di servizio che, prestati a favore di Enti pubblici diversi, si sovrappongono, saranno considerati una sola volta), nel servizio di gestione di Centri Sociali Polivalenti per anziani (o Centri Aperti Polivalenti per anziani ex art. 9 della L.R. n. 49/81), Assistenza Domiciliare per anziani e Assistenza Domiciliare Integrata per anziani, maturata negli ultimi cinque anni precedenti la data di scadenza del presente avviso, documentata con fatturato, al netto dell'IVA, conseguito esclusivamente nei confronti di enti pubblici, pari ad almeno:

I.1 EUR 101.791,86 per il CSP;

I.2 EUR 82.787,68 per il SAD;

I.3 EUR 82.787,68 per l'ADI.

La documentazione in questione deve indicare: periodo di svolgimento del servizio, ed eventuale presenza di contestazioni. Nel caso di contestazioni deve essere indicato il periodo di tempo cui si riferiscono che, in tal caso, non sarà considerato ai fini dell'anzianità. Nel caso di associazioni temporanee, ai sensi dell'art. 22, comma 2 del Regolamento Regione Puglia 18/01/2007, n. 4, tutti i componenti dovranno attestare il possesso dei requisiti di cui alle lettere da A a H.



CITTÀ di ALTAMURA

In caso di raggruppamenti, il requisito di cui al punto I, potrà essere posseduto solo dalla impresa capogruppo nella misura del 100% o dovrà essere posseduto dall'intero raggruppamento: in ogni caso la mandataria dovrà possedere i requisiti per almeno il 60% degli importi richiesti.

L) I consorzi di concorrenti sono tenuti a dichiarare in modo chiaro e univoco, a pena di esclusione dalla gara, a quale tipologia appartengono tra quelle previste alle lettere b), c) ed e) dell'art. 34 D.Lgs. 163/2006.

È vietata la partecipazione alla medesima procedura di affidamento del consorzio stabile e dei consorziati; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale. È vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile. Non è consentita la partecipazione alla gara sia come impresa singola che come componente di un R.T.I.; non è consentita la partecipazione a più di un R.T.I..

È facoltà del concorrente ricorrere all'istituto dell'avvalimento, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 163/2006 nella misura massima del 30% dei requisiti di cui al punto I).

12) SUBAPPALTO:

Non è ammesso il subappalto pena la risoluzione del contratto. È ammesso il sub-appalto solo per il "segretariato sociale e supporto per i servizi sociali destinati agli anziani".

13) ALTRE INDICAZIONI:

Le domande di partecipazione non sono vincolanti per il Comune.

Il personale attualmente in servizio per i servizi CSP, SAD e ADI sono i seguenti:

SERVIZIO CSP

QUALIFICA	NUMERO UNITÀ DI PERSONALE	LIVELLO CATEGORIA	ORE SETTIMANALI	TOTALE ORE
ASSISTENTE SOCIALE	1	6°	19	19
ANIMATORE SENZA TITOLO	2	4°	19	38
CUSTODE ADDETTO ALLE PULIZIE	1	2°	38	38

SERVIZIO SAD

QUALIFICA	NUMERO UNITÀ DI PERSONALE	LIVELLO CATEGORIA	ORE SETTIMANALI	TOTALE ORE
ASSISTENTE SOCIALE	1	6°	9,5	9,5
ASSISTENTE DOMICILIARE	3	2°	23	69

SERVIZIO ADI

QUALIFICA	NUMERO UNITÀ DI PERSONALE	LIVELLO CATEGORIA	ORE SETTIMANALI	TOTALE ORE
ASSISTENTE SOCIALE	1	6°	9,5	9,5
ASSISTENTE DOMICILIARE	3	2°	23	69

È facoltà dell'impresa concorrente effettuare un sopralluogo ove sarà espletato il servizio di Centro Sociale Polivalente concordandolo con l'Ufficio Servizi Sociali (tel. 0803107405 fax 0803103872) almeno giorni 4 prima della scadenza per la presentazione delle offerte ed effettuando il sopralluogo almeno il giorno prima (non festivo) della scadenza del termine per presentare l'offerta.

Il Comune si riserva la facoltà di chiedere chiarimenti sulla documentazione presentata.

Il Comune si riserva la facoltà a suo insindacabile giudizio di non procedere all'invito a presentare offerte e/o di non procedere all'aggiudicazione. L'aggiudicazione che risulterà dal relativo verbale



CITTÀ di ALTAMURA

sarà immediatamente impegnativa per il solo aggiudicatario e sarà subordinata agli accertamenti e certificazioni previsti dalla normativa vigente.

La stipulazione del contratto è subordinata alla preventiva acquisizione di tutta la documentazione suddetta.

In caso di non veridicità di quanto dichiarato il Comune si riserva la facoltà di procedere allo scorrimento della graduatoria.

14) INFORMATIVA D. Lgs. n. 196/2003:

Ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003 si informa che i dati riferiti dalle imprese partecipanti alla gara verranno utilizzati soltanto per le finalità connesse all'espletamento della stessa, non verranno comunicati o diffusi a terzi non interessati e verranno, comunque, trattati in modo da garantire la riservatezza e la sicurezza dei dati stessi.

Il conferimento dei dati stessi ha natura facoltativa e si configura come un onere, nel senso che il concorrente che intende partecipare alla gara, deve rendere la documentazione richiesta in base alla normativa vigente.

I soggetti o le categorie di soggetti, ai quali possono essere comunicati i dati, sono:

- il personale interno all'Amministrazione implicato nel procedimento;
- i concorrenti partecipanti alla gara;
- ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi della Legge n. 241 del 7/08/90

I diritti riconosciuti all'interessato sono quelli stabiliti dal D. Lgs. n. 196/2003, norma alla quale si rinvia.

15) RICHIESTE DI INVITO:

Gli interessati (singoli, raggruppati o raggruppandi) possono chiedere di essere invitati alla gara facendo pervenire domanda in bollo, inserita in busta sigillata, indirizzata a "Comune di Altamura – Servizio Contratti e Appalti – Piazza Municipio – 70022 Altamura (BA) recante all'esterno l'indicazione del mittente e la dicitura **“Richiesta di invito alla procedura ristretta per l'affidamento della gestione di servizi per anziani”** entro e non oltre le ore 12,00 del giorno **5/11/2007** pena l'irricevibilità.

La richiesta di invito, non vincolante per l'amministrazione, deve essere redatta in bollo, sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa e presentata unitamente a copia fotostatica di un documento del sottoscrittore, in corso di validità e contenere le dichiarazioni successivamente verificabili relative al possesso dei requisiti di partecipazione indicati nel paragrafo 11, in conformità al modello allegato al presente bando. Si procederà all'invito delle imprese che risultino, sulla base delle dichiarazioni e della documentazione prodotta, in possesso dei requisiti di partecipazione richiesti dal presente avviso, mediante lettera raccomandata la quale conterrà le condizioni di partecipazione alla gara e le modalità di presentazione delle offerte, ivi incluse le modalità di presentazione delle cauzioni e delle garanzie richieste.

Tutti i chiarimenti riguardanti la gara saranno pubblicati sul sito internet del Comune di Altamura www.comune.altamura.ba.it anche con il sistema delle FAQ.

Altamura, 18/10/2007

IL DIRIGENTE VI SETTORE
dott. Nicola BERLOCO